



Kallelse till årsstämma i

## **FÖRVALTNINGS AB LJUSTERÖ TORG (publ)**

Söndag den 13:e oktober 2019 kl 15.30  
(registrering från kl 15.00)  
i Ljusterö Konsthall, Ljusterö Torg.

Bästa aktieägare!

Välkomna till årets stämma. Årsredovisningen för 2018/2019, revisionsberättelse samt dagordning finns tillgängliga att hämta hos Ljusterö turistbyrå, Ljusterö Torg eller företrädesvis via bolagets hemsida [www.ljustero-torg.se](http://www.ljustero-torg.se).

Till skillnad mot de närmast föregående åren har verksamheten flutit på under relativt oförändrade former vad gäller uthyrningsläget och de verksamheter som bedrivs i förvaltningsbolagets lokaler. Varje år har emellertid sina överraskningar. Årets inslag har varit att Österåkers kommun sagt upp sitt hyreskontrakt och bidrag till turistinformationsverksamheten. Stödet upphör helt sista mars 2020, Att kommunens stöd upphör får i första hand konsekvenser för bygden; en naturlig mötespunkt för fastboende och fritidsboende försvinner, den livaktiga konstföreningen ställs utan lokaler mm, i andra hand tappar förvaltningsbolaget en hyresgäst som ska ersättas (vilket bör vara ett mindre problem eftersom lokalen är attraktiv och med en bra placering på Torget).

Styrelsens huvudfråga under året har annars varit att fullfölja det inriktningsbeslut som behandlades vid förra årets stämma, nämligen att aktivt söka en ny seriös ägare till Förvaltningsbolaget. Det har bl a medfört att oberoende värderingar gjorts, mäklare anlåtats samt att frågor kring bygglov mm drivits på (en uppgörelse kring den samägda vattenanläggningen med bostadsrättsföreningen har bl a gjorts), Allt detta för att renodla verksamheten inför en extern part samt för att höja aktieägarvärdet. Till detta och till läget med potentiella intressenter återkommer vi under stämman.

Skicka gärna din email-adress och ev. adressändringar till [christina@skargardskontoret.se](mailto:christina@skargardskontoret.se) om du inte redan gjort det.

Väl mött den 13:e oktober 2019!

Förvaltnings AB Ljusterö Torg

*Alf Lindqvist*

Alf Lindqvist, ordförande